



## HONORARIOS SUGERIDOS

fecha: **1/7/2019**

### a) VIVIENDA / LOCALES COMERCIALES

#### costo de obra estimado para vivienda ejecutada por administración

#### especificaciones técnicas:

mampostería de ladrillón junta enrasada, cubierta de losa cerámica, pisos y revestimientos de cerámico esmaltado común, inst.sanitaria, eléctrica y de gas simple con artefactos comunes, pintura al látex interior.-

El costo estimado surge del promedio del costo establecido por la Revista Obras & Protagonistas para sus modelos C1 y C2 (se han redondeado valores para una más fácil lectura)

#### **Esta cifra es estimativa a fin de obtener un valor referencial, para el cálculo de honorarios profesionales.-**

costo/m2		<b>\$34.891,33</b>
honorarios totales	7,50%	<b>\$2.600,00</b>
honorarios proyecto/m2	60,00%	<b>\$1.560,00</b>
honorarios dirección de obra/m2	40,00%	<b>\$1.040,00</b>

1,575757576

### b) GALPONES / INDUSTRIAS / TALLERES

#### costo de obra estimado para taller, galpón ejecutado por administración

#### especificaciones técnicas:

mampostería de ladrillón junta enrasada, cubierta de chapa s/estructura metálica, pisos de cemento alisado, oficina y sanitario mínimo, inst.sanitaria, eléctrica y de gas simple con artefactos comunes, pintura al látex interior

costo/m2		<b>\$20.934,80</b>
honorarios totales	7,50%	<b>\$1.850,00</b>
honorarios proyecto/m2	60,00%	<b>\$1.110,00</b>
honorarios dirección de obra/m2	40,00%	<b>\$740,00</b>

1,85

### c) RELEVAMIENTOS

costo/m2	SEGÚN TIPO DE OBRA
honorarios totales	<b>0,50%</b> sobre costo obra

ejemplo:vivienda	100 m2
costo obra	\$3.489.133,17
honorarios (0.5%)	\$17.445,67
honorario mínimo	<b>\$4.500,00</b>